



**Zur Erstellung eines Mietwertgutachtens für Wohnraum werden folgende Unterlagen bzw. Informationen benötigt:**

- Baujahr des Gebäudes
- Grundrissplan der Wohnung sofern vorhanden
- Wohnflächenberechnung sofern vorhanden
- Mietvertrag bzw. Mietverträge
- Zeitpunkt der letzten Mietanpassung

**Hans G. Beirow**

Dipl. Ing. (FH)  
Diplom-Sachverständiger (DIA)  
Recognised European Valuer REV  
ö.b.u.v Sachverständiger für die Bewertung  
von bebauten und unbebauten Grundstücken

**Andrea Beirow**

Dipl.-Betriebswirtin (FH)  
Diplom-Sachverständige (DIA)  
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken,  
Mieten und Pachten  
Zertifizierte Immobiliengutachterin  
DIAZert DIN EN ISO/IEC 17024